



CONSIGLIO  
REGIONALE  
DEL LAZIO

Roma, lì 23 luglio 2015

Al Presidente del Consiglio Regionale del Lazio  
On. Daniele Leodori  
S E D E

## ORDINE DEL GIORNO

**Proposta di Legge regionale 243 del 14 aprile 2015: “Modifiche alla Legge Regionale 5  
Luglio 2001, n. 15 – Promozione di interventi volti a favorire un sistema integrato di  
sicurezza nell’ambito del territorio regionale – e successive modifiche”**

**Oggetto: obiettivo sicurezza presso il MOF (Mercato Ortofrutticolo di Fondi) e apertura  
sede Commissariato di Polizia**

### **PREMESSO CHE:**

- Nella città di Fondi, e in tutto il comprensorio del sud pontino, le istituzioni locali hanno da sempre sostenuto l’esigenza di implementare e di consolidare i presidi di legalità al fine di garantire la sicurezza di cittadini ed imprese e prevenire qualsiasi forma di infiltrazione criminosa sul territorio;
- Proprio per rendere più incisiva la presenza delle forze dell’ordine e mantenere alti i livelli di controllo sul territorio, grazie all’interessamento dell’amministrazione comunale di Fondi e della Provincia di Latina, è stato possibile porre in essere i necessari lavori di adeguamento della locale Stazione dei Carabinieri. Ciò ne ha consentito l’elevazione a Tenenza, l’aumento della dotazione organica, ed una più capillare presenza dell’Arma sul territorio;
- Oggi, la sede del commissariato di polizia di Fondi è collocata, purtroppo, in pieno centro città, in Largo Evangelista, in una palazzina civile, che risulta essere inadeguata sia sotto il profilo strutturale che di sicurezza ad accogliere un così importante presidio di legalità. La sede presenta, inoltre, numerosi limiti di accesso a causa delle barriere architettoniche che impediscono a persone disabili ed anziane di accedervi. I locali sono privi di aria condizionata e di una sala d’attesa nonché di una camera di sicurezza ed è pertanto impossibile trattenere gli arrestati in attesa del processo per direttissima;
- La mancanza di spazi adeguati risulta essere un limite importante per la necessaria implementazione della pianta organica;

- I sindacati, in questi anni, hanno ripetutamente sollevato le criticità della struttura che ospita il Commissariato di Fondi nonché il disagio dei polizotti sotto organico e costretti a lavorare in spazi angusti ed inadeguati. Situazione che ha portato il Commissariato di Fondi ad ottenere l'ultimo posto nella provincia di Latina, e ad essere fanalino di coda del Lazio, nella classifica stilata dal sindacato di polizia Coisp sulle strutture e i presidi di legalità;
- Di fronte a questa emergenza si è posta l'esigenza, sostenuta a pieno dalle istituzioni locali, di provvedere all'individuazione di una struttura più idonea ad accogliere il Commissariato e più consona a garantire i massimi livelli di sicurezza ai cittadini;
- La scelta più idonea sotto ogni profilo, strutturale, per la sua collocazione baricentrica rispetto a tutto il territorio del sud pontino e per dimensioni, si è rivelata essere una struttura collocata all'interno del Mercato Ortofrutticolo di Fondi. Struttura che consentirebbe di realizzare un presidio di legalità funzionale ed adeguato sia alle esigenze di una città come Fondi che per l'intero comprensorio, nonché per creare un deterrente forte nei confronti di possibili infiltrazioni malavitose all'interno del secondo Mercato ortofrutticolo più grande d'Europa;
- Il Mercato Ortofrutticolo di Fondi costituisce, infatti, il più grande e moderno centro Italiano di raccolta, lavorazione e smistamento di prodotti ortofrutticoli, ed è piattaforma logistica tra il nord ed il sud Europa per l'approvvigionamento e per la grande distribuzione;
- Questa importantissima realtà economica tuttavia è rimasta, suo malgrado, oggetto di interessi che l'hanno portata alla ribalta delle cronache, tanto che le autorità e gli enti locali, Provincia di Latina e Comune di Fondi, decisero di procedere allo spostamento del Commissariato all'interno del Mof trovando una soluzione che soddisfaceva le esigenze del corpo di Polizia e soprattutto consentiva di fronteggiare in modo concreto fenomeni di criminalità che potevano concentrarsi intorno a realtà economiche di grandi dimensioni come la piattaforma agroalimentare di Fondi ;
- A tal fine, nel 2012, è stato predisposto e sottoposto al vaglio del Ministero dell'Interno che lo ha condiviso nei contenuti e nelle finalità, un Protocollo di Intesa tra la Provincia di Latina, la Questura di Latina e la Mof Spa, con l'avallo del Ministero dell'Interno, che puntava allo spostamento del Commissariato di Polizia di Fondi presso la struttura del mercato Ortofrutticolo di Fondi;
- Il Protocollo d'Intesa stabiliva che:
  - la MOF Spa si impegnava a cedere a titolo gratuito gli spazi necessari ad ospitare il Comando di Polizia;
  - la Provincia di Latina avrebbe realizzato, con proprie anticipazioni, presso i locali di proprietà del MOF e da questo resi disponibili ad ospitare il Commissariato di Fondi, tutti i lavori necessari all'adeguamento degli spazi e richiesti dal Ministero dell'Interno, al fine di renderli idonei alla funzione ed in linea con i parametri e presidi imposti dalla regolamentazione ministeriale;
  - L'importo dei lavori di cui si era fatta carico, a titolo di anticipazione, la Provincia di Latina erano stati stimati, in base ad uno studio di fattibilità, in 700mila euro;
  - La MOF SpA, al termine dei lavori, avrebbe concesso in comodato ad uso gratuito i locali e gli spazi oggetto dei lavori alla Questura che provvederà ad alloggiarvi il Comando di Polizia;
- Il Ministero dell'Interno si era, a sua volta, impegnato a continuare a corrispondere l'affitto per i locali del Commissariato di Polizia di Fondi e che lo stesso, sarebbe stato, versato alla Provincia di Latina che aveva anticipato le somme per l'adeguamento della struttura identificata all'interno del Mof;

### **RILEVATO CHE:**

- Nel 2013 la Mof Spa, al fine di effettuare lo spostamento del Commissariato di Polizia, mise definitivamente a disposizione uno degli edifici del Centro Direzionale del Mercato, supervisionato dall'allora Questore di Latina dott. Alberto Intini e dai tecnici del Ministero dell'Interno, che avevano valutato l'ipotesi positivamente, così come suffragato dall'attuale Questore di Latina dott. Giuseppe De Matteis;
- Tutti avevano concordato che l'ampiezza dell'immobile all'interno del Mof avrebbe consentito di assegnare ulteriori spazi operativi per lo svolgimento delle attività investigative nel Sud Pontino e, quindi, di implementare uomini e mezzi a disposizione del Commissariato;
- Nonostante la massima condivisione di intenti a livello istituzionale, e nonostante la grave situazione in cui la Polizia di Stato di Fondi è costretta ad operare, ad oggi lo spostamento del Commissariato all'interno del Mof non si è potuto ancora realizzare;
- Le ragioni risiedono, nonostante l'interesse e la volontà di Provincia di Latina e Comune di Fondi, a procedere allo spostamento, nel fatto che per effetto del ridimensionamento delle Province il Governo ha ridotto sensibilmente i trasferimenti economici destinati a questi Enti;
- Questo processo ha fatto sì che oggi la Provincia di Latina non è più in grado di ottemperare all'impegno economico assunto e di anticipare le somme necessarie e propedeutiche allo spostamento del commissariato di polizia all'interno del Mof di Fondi;
- Di fronte a questo sopraggiunto impedimento, sul piano economico, di procedere allo spostamento del Commissariato di Fondi, nel febbraio 2014, il sindaco di Fondi aveva chiesto, al fine di aumentare la pubblica sicurezza, la tutela dell'ordine pubblico e la prevenzione di eventi criminosi, un intervento della Regione Lazio per rendere attuativo il progetto;

### **CONSIDERATO CHE:**

- I recenti fatti di cronaca, che hanno coinvolto, seppur non direttamente il Mof di Fondi, impongono che sia realizzato al più presto un Commissariato di Polizia all'interno della piattaforma ortofrutticola di Fondi al fine di mantenere lontani eventuali tentativi di infiltrazioni criminose;
- Trasferire il commissariato di Polizia di Fondi all'interno di quella che rappresenta la piattaforma logistica agroalimentare di riferimento non solo per la nostra Regione, ma anche a livello nazionale ed europeo, che movimentata ad oggi circa 10milioni di quintali di merci, significa dare alle imprese che vi operano un punto di riferimento costante e la garanzia di una radicale azione di contrasto alla criminalità;
- La legalità, ed i presidi che la tutelano, sono elemento fondamentale della competitività di un territorio, un perno essenziale dello sviluppo, non solo economico, ma anche sociale e civile, nonché affermazione di una positiva cultura di mercato trasparente e ben regolato;
- Oggi, stando anche i recenti fatti di cronaca, è fondamentale creare condizioni ambientali favorevoli affinché possibili tentativi di infiltrazioni criminose possano essere intercettati prima che divengano negativamente condizionanti o addirittura impeditivi del normale e legittimo svolgimento delle attività imprenditoriali;

- La Regione Lazio si è sempre schierata al fianco delle iniziative finalizzate a garantire la legalità e ad aumentare i presidi di sicurezza sul territorio;
- Oggi i cittadini del Lazio e del sud pontino hanno bisogno di un segnale concreto sulle azioni che le istituzioni attuano per combattere la criminalità organizzata;
- La presenza del Commissariato di Polizia all'interno del Mof dimostrerebbe come il Comune di Fondi e la Regione Lazio, insieme, stiano creando i presupposti per dare alle imprese un terreno sicuro e fertile per crescere e dare un segnale della vicinanza delle istituzioni alle imprese contro ogni forma di criminalità;
- Il Mercato Ortofrutticolo di Fondi è una Spa partecipata dalla Regione Lazio;
- La Regione Lazio potrebbe finanziare, in tutto o in parte, le somme necessarie alla ristrutturazione dell'edificio situato all'interno del Mof. Somme di cui potrebbe tornare in possesso grazie all'impegno del Ministero dell'Interno alla corresponsione dell'affitto per i locali del Commissariato di Polizia di Fondi anche dopo il loro trasferimento;

**Tanto sopra premesso, rilevato e considerato**

### **Il Consiglio Regionale impegna:**

Il Presidente della Regione Lazio e la Giunta Regionale a porre in essere, nel più breve tempo possibile, ogni azione necessaria ad intervenire anche sul piano economico per assicurare l'adeguamento e la messa in sicurezza dei locali situati all'interno del MOF Spa, e il successivo spostamento della sede di Commissariato di Polizia, rendendolo effettivo presidio di legalità e sicurezza per il mercato ortofrutticolo, per i cittadini e per tutta l'area del sud pontino, anche in considerazione del fatto che le somme occorrenti potrebbero essere, a seconda delle disponibilità, in tutto o in parte restituite con i canoni di affitto che il Ministero dell'Interno si è impegnato a corrispondere per la sede del Commissariato di Fondi. E pertanto si impegna a costituire un tavolo tra i soggetti interessati (Ministero dell'Interno, Regione Lazio, Comune di Fondi e Mof spa) al fine di verificare l'effettivo interesse dei soggetti partecipanti, l'effettivo costo dell'operazione ad oggi stimata in circa 700.000 euro e le modalità di attuazione.

Giuseppe Formisano

Ennio Mi. Fru

Piero Giannini

Giuseppe

Alfredo

Giuseppe

Giuseppe

Carlo (CANGEMI)

Roberto (SABATINI)

Oreste (TARZIA)

Vincenzo (VINCENZI)

Raffaello (PETRASSI)

Giuseppe (DE PAOLIS)

Roberto (FICHERA)

Giuseppe (TALCOTI)

Roberto (CARRARO)

(MIRIGLIANO)

(ABBONDOLLO)

(SPORACE)

(RIGNANI)